

会 議 録（要 旨）

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会 議 名                                                                               | 第1回武蔵村山市まちづくり基本方針策定委員会                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 開 催 日 時                                                                             | 令和3年1月5日（火） 午後3時30分～午後4時45分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 開 催 場 所                                                                             | 市役所3階301会議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 出 席 者 及 び<br>欠 席 者                                                                  | 出席者：大沢委員長、岡村副委員長、青木委員、国井委員、岩佐委員、三上委員、大塚委員、細川委員、木村委員、須藤委員、高橋委員、檜山委員、白濱委員、大野委員、竹市委員<br>欠席者：荒幡委員、栗原委員<br>事務局：都市計画課長、都市計画課係長（計画係）、同課係長（開発・住宅係）、同課主任（計画係）、同課主事（計画係）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 報 告 事 項                                                                             | 報告事項1：武蔵村山市まちづくり基本方針の概要について<br>報告事項2：武蔵村山市まちづくり基本方針の策定スケジュールについて                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 議 題                                                                                 | 議題1：武蔵村山市のまちづくりに関するアンケート調査（案）について<br>議題2：その他                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 結 論<br>(決定した方針、残された問題点、保留事項等を記載する。)                                                 | 議題1：本日の意見等を踏まえ、アンケート調査票は事務局にて修正し、庁内検討委員会にて確認、決定する。なお、各委員には郵送等により情報提供する。<br>議題2：次回策定委員会は令和3年6月に開催予定（詳細日時は後日通知）。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 審 議 経 過<br>(主な意見等を原則として発言順に記載し、同一内容は一つにまとめる。)<br><br>〔凡例〕<br>◎：委員長<br>○：委員<br>●：事務局 | ※ 委員の委嘱等<br>会議の開催に先立ち、委嘱書の交付、委員の紹介及び事務局職員の紹介等を行った。<br>委員長及び副委員長の選任<br>委員長を大沢委員、副委員長を岡村委員とする。<br><br>報告事項1：武蔵村山市まちづくり基本方針の概要について<br>○ 当市の人口は、現在約73,000人であるが、年代別の人口分布がわかれば教えていただきたい。<br>● 後ほど、資料を別途お渡しする。<br>◎ 人口構成や土地利用の現況がわかる基礎資料などに関して、今回のまちづくり基本方針策定に伴い事務局側で取りまとめているか。<br>● 市ホームページ上にて公開しているものもあるが、現在、事務局側でそのような取りまとめは行っていない。まとまり次第必要に応じ、情報提供したいと考えている。<br>◎ 20年後の当市の将来像を検討するに当たって、市民が持つ問題意識に加え、客観的なデータを合わせないと将来の計画がうまく成り立たない。今後、委員会では客観的データに対する質疑も想定されるため、取りまとめた資料の準備をお願いします。 |

○ 計画を進めるに当たって、現行の計画がどこまで実現しているか、問題点の把握などに関するレビューが重要である。まちづくり基本方針策定スケジュールと関連するが、現段階で、そのような取組は行っているか。

● 本日の議題1におけるアンケート調査の内容に、現行のまちづくりが市民にどのように評価されているかを把握するための設問を設けている。まちづくりに関するレビューや進捗率など、提示していきたい。

◎ これまで、どこまで達成できているか、達成できていない点においては、課題の解決を市民と共有しながら計画を進めていくことが重要である。今までのまちづくり基本方針に対する評価を踏まえた上で進めていきたい。

報告事項2：武蔵村山市まちづくり基本方針の策定スケジュールについて

◎ 人の動きに関して、ライフスタイルが変わりつつある現在、それがどのような影響をもたらすかが重要になると思われる。昼間人口・夜間人口といった留まっている人口だけでなく、動きのある人口も加味すべきである。東京都市圏にて2年前に行われたパーソントリップ調査では、外出率が約10%減少したとの報告がされており、ここ10年間で76%まで低下している傾向である。新型コロナウイルスの影響により、旅行などによる移動も減少している状況であるが、その中でも人との交流が盛んなまちを目指すべきであり、そのためにも人の動きに関するデータ等を踏まえて作成していくことが望ましい。

議題1：武蔵村山市のまちづくりに関するアンケート調査（案）について

○ 問4・問5での移動手段において、2つまでしか選べないのはなぜか。目的地によっては家族の送迎などで向かう場合もあるなど、一概に2つに絞れないのではないか。

● アンケートの回答として求めているのはあくまで主に使われる移動手段である。移動手段が細分化された回答となると、回答が分散してしまい市民の皆様がどの移動手段を多く用いているか把握しにくくなるためである。そういった観点から選択肢は1つまたは2つまでとしている。

◎ 設問文の「主な移動手段」という表現では不明瞭だと思われる。補注にて「目的地まで移動する間、利用時間が最も長いもの」など記載してはどうか。最も長いものを利用時間か移動距離とするかは事務局の判断に委ねる。

○ 事務局より、当アンケートとは別に15～19歳の若年層へ向けて、住み続けていきたいまちに関して意見を伺うとのことであるが、それに対して何か考えはあるか。

● 内容としては、「将来どのようなまちに住みたいか」や「まちとして

強化してほしい分野」、「モノレールの駅ができた際、周辺にどのような施設が欲しいか」など、回答しやすい設問にしたいと考えている。

方法としては、市内で200～300人に対し無作為抽出しアンケートを行おうと考えている。

この若年層の意見は参考としてのまちづくり基本方針の検討を行っていきたい。また結果は委員に提示できればと考えている。

- ◎ 20年後はこの若い世代がまちを担っていくため、若年層の意見は非常に重要だと思われる。参考資料としての意見という考えのようだが、ぜひまちづくり基本方針に反映していただきたい。

また、アンケートの回収数に関して、200人に送付し回答があった分だけ用いるのか、または200人の回答が得られるまでアンケートを実施するのか。

- 回答対象に学校の協力を仰ぐのはいかがか。
- 事務局内でも市内の学校に協力を仰ぐ案は挙がったが、高校は市外から来ている学生も多いことが想定されるため、市内在住の学生にアンケートを送付したいと考えている。
- 回答率を上げるためにSNSなどの媒体を用いるのはいかがか。
- SNSの活用も事務局内で検討したが、ネットを経由した詐欺であると誤解されることも想定される。郵送によるアンケートの場合、保護者を通じて回答者（学生）へ渡るため、郵送・手書き形式による回収率が一番高いのではないかと考えている。
- ◎ 市からの案内にて、パスワードを配布しSNS上でアンケートを行う形式が回答側も作業が容易であり、また集計側も入力の手間やミスを省けるため合理的ではある。ただ、デジタル機器の操作に不慣れな人もいるため、一概にネットで行うことが良いというわけではない。

抽出率が数%程度であり、想定している回答数も踏まえるとその回答を代表値として用いるのは懸念されるが、うまく回答される仕組みを考えていただければと思う。

- 問11について、中心市街地に設置される駅とそれ以外の駅とでは、駅としての性格が変わってくると考える。現状の設問文ではどちらの駅を想定するかは市民によって異なることが考えられる。例として、「お住まいの近くの」と付け加えると良いのではないか。

また合わせて、問11選択肢の並べ方が、面的なもの（住宅地の形成・交通ネットワークなどに関する項目）と点的なもの（駅前づくり・駅前駐車場の整備などに関する項目）とで、順番に一貫性を持たせたほうが良いのではないか。

参考図について、一つだけ「モノレール駅想定地」と引出して表記されており、駅の想定地が一箇所だけであると誤認される可能性があるため、表現方法を見直したほうがよいのではないか。

- まず一点目、現状、駅の場所は未決定であり、その中で市民の皆様が

駅周辺にどのようなものが欲しいか、という意見を調査する意図で当設問を設定した。

選択肢の順番については再検討する。

参考図について、駅想定地すべてに引出し線表記を記載すると、地図情報が雑多になり見づらいため、下部に凡例を記載し、引出し線表記は見やすい一箇所のみ代表として記載した。しかし、御指摘のとおり誤認される可能性もあるため、再検討する。

- ◎ 引出し線表記について誤認されるとすれば、引出し線表記を削除した方が誤認の可能性は少なくなると思われる。
- ◎ 現状で駅のイメージがし難いということであるが、モノレールの計画の目途が立った時点で改めて都市マスタープランの改定が必要になると思われる。当市の都市計画における大きな骨格が動くという前提であるため、その内容が具体化してきた段階で改定を行うことを、今後議論していただければと思う。
- 参考図であるが、地図中に中心市街地および日産自動車村山工場跡地とあるが、中心市街地の範囲、また位置関係が不明瞭に感じる。イオンモールむさし村山や市役所移設予定地の位置などを記載して位置関係をわかりやすくするとよいのではないかと。
- 具体的な商業施設の名称記載は難しい点もあり、現状では施設名称は未記載としている。地図位置がわかるような工夫も踏まえて再検討する。
- ◎ 地図上にランドマークとなる表記がないと読み手側にわかりにくいと思われ、一目で位置がわかる工夫など配慮いただきたい。
- ◎ 以上の修正内容については事務局に一任し、庁内検討会議にて報告するということがよいか。
- 異議なし。

#### 議題2：その他

- 次回策定委員会は令和3年6月を予定している。議題内容は、アンケート調査の結果報告、都市づくりの理念と目標、将来都市構造などについて事務局案を提示する予定である。詳細な日程に関しては、確定次第開催通知にてお知らせする。

本日の議事録は、事務局にて案を作成したのち、委員に郵送等で御確認していただく予定である。

アンケートについて、庁内検討委員会を経て内容を決定し、委員長に確認いただいた後印刷発送する予定である。

以上

|                 |                                                                                                |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会議の公開・<br>非公開の別 | ■公開<br><input type="checkbox"/> 一部公開<br><input type="checkbox"/> 非公開<br>※一部公開又は非公開とした理由<br>( ) |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|

傍聴者：  2  人

|                  |                                                                                        |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 会議録の開示・<br>非開示の別 | ■開示<br><input type="checkbox"/> 一部開示（根拠法令等： )<br><input type="checkbox"/> 非開示（根拠法令等： ) |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|

|       |                             |
|-------|-----------------------------|
| 庶務担当課 | 都市整備部 都市計画課 計画係（内線：272、274） |
|-------|-----------------------------|

（日本産業規格A列4番）