

令和7年度 販売保留地資料

(一般競争入札)

保留地番号

62

(一般競争入札)

街区 42街区

面積 約164㎡

金額 14,169,600円 (㎡あたり単価 86,400円)

- 用途地域
- ・第一種住居地域(60/200)
 - ・第一種低層住居専用地域(50/100)

地区計画

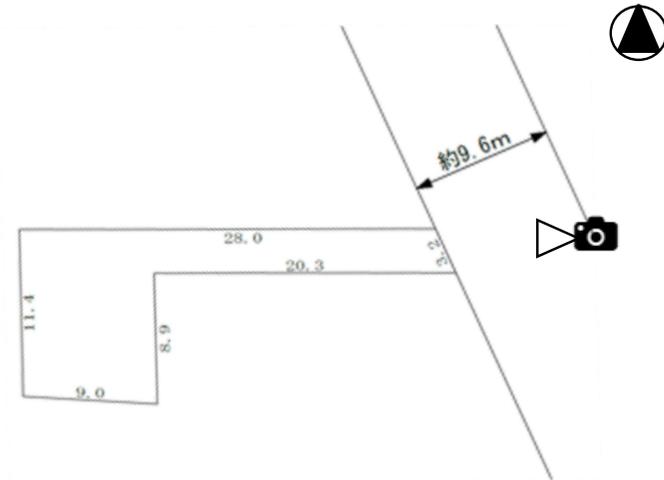
- ・沿道サービス地区

- ・低層住宅地区

- 特記事項
- ・地区計画に基づく制限等があります。
 - ・隣接道路は都市計画道路の拡幅事業中です。



📷位置から見た現地



保留地番号

63

(一般競争入札)

街区 47街区

面積 約235㎡

金額 24,017,000円 (㎡あたり単価 102,200円)

用途地域 ・第一種中高層住居専用地域(60/200)

地区計画 ・住宅地区

特記事項 ・地区計画に基づく制限等があります。
・現在市の事業で使用していることから、
土地の引き渡しは令和8年1月以降となります。
・現在、土地の上空に電線が通っておりますが、
土地の引き渡しまでに撤去を行います。

