

# 榎地区まちづくりニュース 第7号

発行：武蔵村山市 都市整備部 都市計画課

〒208-8501 武蔵村山市本町1-1-1 ☎ 042-565-1111 (内線272)

2023.2

※榎地区とは、榎一丁目の一部及び榎二丁目の全域を指します。

## 第1回榎地区まちづくり懇談会を開催しました！

日頃より市政運営にご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございます。

榎地区では、第五次長期総合計画前期基本計画において掲げられた、都市核地区及び榎地区の幹線道路の整備を推進し、広域的な道路ネットワークを強化する方針を踏まえ、現在、その具体的な取組として「榎地区まちづくりの検討」を進めています。

今回の榎地区まちづくりニュース（第7号）では、2月に開催しました「第1回榎地区まちづくり懇談会」の内容についてご報告いたします。

### ■第1回榎地区まちづくり懇談会 開催概要

市では、榎地区の都市計画道路の整備を推進するとともに、住民と行政との協働により、今後の榎地区のまちづくりの方向性や目指すべきまちづくりを具体的に検討していきます。

この度、第1回といたしまして、東京都立大学の岡村先生を講師としてお招きし、住民の皆様との懇談会を開催いたしました。

#### ■日 時

2月11日（土）午後13時30分から

#### ■会 場

さくらホール（市民会館） 展示室

#### ■講 師

東京都立大学 准教授 岡村 祐 先生

#### ■説明内容

- 1 まちづくりについて
- 2 榎地区の魅力について
- 3 榎地区の改善したいこと
- 4 魅力を高め、住みよいまちをつくるために

#### ■出席者数

計17名



懇談会の様子

### 1. まちづくりについて ～「みちづくり」から始まる「まちづくり」～

- まちづくりには、まちの活力と魅力を高め、「生活の質の向上」を実現するための“まちづくり”と、街路の整備、商店街美化、団地開発などの“街づくり”の2種類があります。
- 都市計画道路の整備といった「みちづくり」による機会を活かした「まちづくり」の事例を紹介いただきました。  
事例1：人間中心の「コミュニティ道路」と庭先づくり【豊島区目白】  
事例2：「都市計画道路」事業からまちの価値を見直す【新潟県村上市】  
事例3：ニュータウンの空間資産「歩行者専用道路」を活かす【八王子市南大沢】

## 2・3. 榎地区の魅力、改善したいことについて（参加者からのご意見）

### （榎地区の魅力）

- 毎朝の交通安全の見守りや夏に行われる盆踊りなどの地域活動により、人と人とのつながりが強い。
- 武蔵村山病院やイオンモールが地区の近くに立地し、生活が便利。
- 農地や空き地から四季を感じる。
- 市内の中心部で静かで過ごしやすい。

### （榎地区の改善したいこと）

- 利便性の高い公共交通機関がない。
- 空き地が増えているため、人口増加に活用してほしい。
- 通過交通が多いため、危険個所や狭い道への対策をしてほしい。
- ボールを使った子どもが安心して遊べる場所がない。
- 道路や畑地の排水問題。

懇談会で参加者の皆様にご提出いただいた「榎地区の魅力と改善したいこと」を基に、岡村先生と住民の皆様で榎地区の魅力と改善したいことについて意見交換を行いました。

## 4. 魅力を高め、住みよいまちをつくるために

### ① 「都市計画道路」のインパクトにどう対応するか。

→ 都市計画道路の好影響【機会】、都市計画道路の悪影響【脅威】

### ② 小さな改善によるまちづくりをどう進めていくか。

→ 榎地区の宝探しと磨き上げ【強み】、榎地区の課題【弱み】



榎地区には上記2つの課題があり、榎地区の状況を SWOT 分析と呼ばれる【強み (Strength)】【弱み (Weakness)】【機会 (Opportunity)】【脅威 (Threat)】の4つの項目で整理することで、榎地区にあったまちづくりが見えてくるのお話がありました。市では、今後、このような視点から住民の皆様と協働で整理していきたいと考えております。

## ■ 当日アンケート結果より

「今後継続してまちづくりを行うための会議に委員として参加したいと思いませんか？」というご質問に対し、**約6割以上**の方から「**参加したい**」というお答えを頂きました。今回懇談会に参加できなかった方の中で、参加したいという方がいらっしゃいましたら、ご連絡ください。

## 今後の榎地区のまちづくりについて

今回の懇談会のご意見等を踏まえながら、引き続き住民の皆様と共に検討を進めていきたいと考えております。

「榎地区まちづくり」に関する情報は、市ホームページでもご覧になれます。  
ホームページ検索番号：1010021

「榎地区まちづくりニュース」は、榎地区の土地所有者及び世帯主の方にお送りさせていただいております。