

# 1. 土地・面積



## 2. 面積

武蔵村山市の総面積 15.32km<sup>2</sup> 東西 5.20km  
 (1,532.00ha) 南北 4.65km

注：国土地理院公表の平成26年10月1日現在の「全国都道府県市区町村別面積調」より、電子国土基本図の地図データを用いて計測する方法に変更したため、従前の15.37km<sup>2</sup>から15.32km<sup>2</sup>に変更となった。

## 3. 地域別面積

平成30年1月1日現在 単位：ha

地域	面積	内 容			
(大字) 三ツ木	51.30	横田基地内			
(大字) 岸	48.00				
大 南	127.97	一丁目	36.12	四丁目	18.27
		二丁目	28.46	五丁目	19.99
		三丁目	25.13		
学 園	104.95	一丁目	28.28	四丁目	24.01
		二丁目	19.56	五丁目	15.64
		三丁目	17.46		
榎	140.10	一丁目	95.38	三丁目	26.51
		二丁目	18.21		
伊 奈 平	133.72	一丁目	31.08	四丁目	15.59
		二丁目	34.35	五丁目	22.73
		三丁目	15.85	六丁目	14.12
残 堀	121.10	一丁目	17.45	四丁目	29.37
		二丁目	15.53	五丁目	34.32
		三丁目	24.43		
三 ツ 藤	70.35	一丁目	35.61	三丁目	21.03
		二丁目	13.71		
神 明	67.18	一丁目	13.26	三丁目	17.57
		二丁目	19.66	四丁目	16.69
中 藤	92.28	一丁目	12.52	四丁目	18.88
		二丁目	19.83	五丁目	21.33
		三丁目	19.72		
中 央	99.94	一丁目	18.82	四丁目	15.97
		二丁目	27.93	五丁目	14.77
		三丁目	22.45		
本 町	112.86	一丁目	18.56	四丁目	12.51
		二丁目	20.90	五丁目	22.21
		三丁目	20.48	六丁目	18.20
緑 が 丘	55.81	都営住宅村山団地内			
三 ツ 木	132.35	一丁目	23.05	四丁目	29.10
		二丁目	19.18	五丁目	31.64
		三丁目	29.38		
岸	90.28	一丁目	19.07	四丁目	18.67
		二丁目	15.67	五丁目	17.19
		三丁目	19.68		
中 原	88.81	一丁目	19.82	四丁目	16.59
		二丁目	21.37	五丁目	19.37
		三丁目	11.66		

資料：都市計画課・以下同

注：面積については、国土地理院公表の平成26年10月1日現在の「全国都道府県市区町村別面積調」より変更となっているが、町丁ごとの面積測量がされていないため、従前の15.37km<sup>2</sup>の面積により算出している。

### 4. 町丁名整理事業の施行状況



町名	施行年月日
大南	S52. 2. 1
学園	S53. 2. 1
榎	一、二丁目 S53.11.1 三丁目 S57. 2.1
伊奈平	S55. 2. 1
残堀	S56. 2. 1
三ツ藤	一、二丁目 S57. 2.1 三丁目 H10.11.1
神明	S58.11. 1
中藤	S59.11. 1
中央	S60.11. 1
本町	S62. 9. 1
緑が丘	S62.11. 1
三ツ木	H2. 7. 1
岸	H3. 2. 1
中原	H5.11. 1

※ 横田基地を除く市内全域について、町丁名整理事業施行済み。

## 5. 市街化区域及び市街化調整区域

平成16年6月24日告示

区 分	総 数	市 街 化 区 域	市街化調整区域
面 積 (ha)	1,537.0	1,171.0	366.0
割 合 (%)	100.0	76.2	23.8

注：都市計画決定された面積のため、市の総面積とは異なる。

## 6. 用途地域

平成30年2月13日告示

区 分	住 居 系							商業系		工業系	指 定 な し	合 計
	第一種 低層住居 専用地域	第二種 低層住居 専用地域	第一種 中高層住 居専用地域	第二種 中高層住 居専用地域	第一種 住居地域	第二種 住居地域	準 住居地域	近 隣 商業地域	商業地域	工業地域		
面積 (ha)	964.4	2.4	166.3	15.4	57.4	8.5	2.9	23.9	20.8	175.7	99.3	1,537.0
割合 (%)	62.7	0.2	10.8	1.0	3.7	0.5	0.2	1.6	1.4	11.4	6.5	100.0

注：都市計画決定された面積のため、市の総面積とは異なる。

## 7. 地目別土地面積の推移

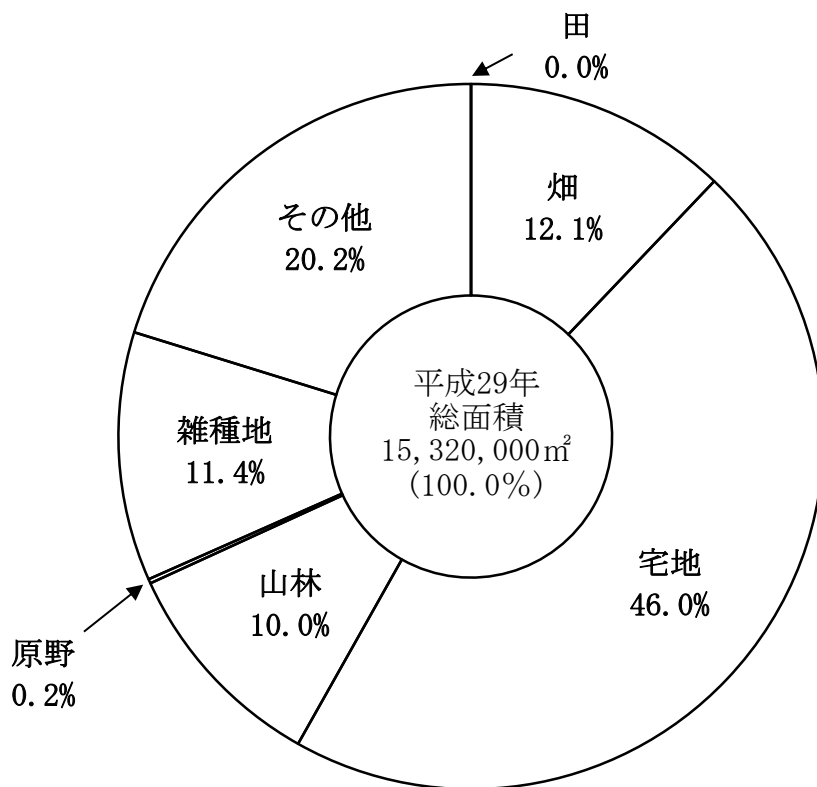
各年1月1日現在 単位：㎡

年次	総面積	田	畑	宅地	山林	原野	雑種地	その他
平成								
19年	15,370,000	5,178	2,166,001	6,681,662	1,559,778	25,580	1,789,586	3,142,215
20	15,370,000	5,178	2,131,878	6,734,564	1,555,626	25,580	1,772,041	3,145,133
21	15,370,000	5,178	2,103,649	6,778,981	1,544,592	25,580	1,764,343	3,147,677
22	15,370,000	5,178	2,086,156	6,816,273	1,541,220	25,580	1,738,314	3,157,279
23	15,370,000	5,178	2,062,486	6,868,496	1,540,683	25,580	1,732,397	3,135,180
24	15,370,000	5,178	2,039,464	6,905,060	1,537,758	25,580	1,718,994	3,137,966
25	15,370,000	5,178	2,005,548	6,930,758	1,534,979	25,580	1,731,134	3,136,823
26	15,370,000	5,178	1,973,879	6,983,387	1,535,197	25,580	1,712,403	3,134,376
27	15,320,000	5,178	1,941,687	6,932,373	1,538,431	25,580	1,790,626	3,086,125
28	15,320,000	5,178	1,907,851	6,961,551	1,538,431	25,580	1,793,531	3,087,878
29	15,320,000	5,178	1,859,870	7,045,994	1,538,977	25,580	1,746,849	3,097,552

資料：課税課（固定資産概要調書）

## 8. 地目別土地面積の割合（10年前との比較）

平成29年1月1日現在



平成19年1月1日現在

